

## **Grenzbestimmung und Abmarkung in Niederzwönitz**

### **Ankündigung des Grenztermines und Bekanntgabe der Ergebnisse durch Offenlegung**

Das Vermessungsbüro Andreas Albert bearbeitet auf Antrag eine Katastervermessung mit Abmarkung an dem Flurstück 1289/1 Gemarkung Niederzwönitz. Dabei werden bestehende und neue Flurstücksgrenzen festgelegt.

Im Rahmen der Arbeiten kann es notwendig werden, private Grundstücke zu betreten.

Die Eigentümer der **Flurstücke 1288 und 1293** der Gemarkung Niederzwönitz in der Gemeinde Stadt Zwönitz sind im Verwaltungsverfahren zu beteiligen. Im Grenztermin wird Ihnen der ermittelte Grenzverlauf vor Ort erläutert. Im Anschluss daran haben Sie die Möglichkeit, sich zum Grenzverlauf zu äußern.

Der Grenztermin für die Flurstücke 1288 und 1293 Gemarkung Niederzwönitz findet vor Ort statt, Treffpunkt:

**am Dienstag, den 03.02.2026, um 11.00 Uhr,  
in Niederzwönitz, Stollberger Straße.**

Wir bitten Sie, zum Grenztermin ihren Personalausweis mitzubringen. Sie können sich auch durch eine/n Bevollmächtigte/n vertreten lassen. Diese/r muss ihren/seinen Personalausweis und eine von Ihnen unterschriebene schriftliche Vollmacht vorlegen.

Wir weisen Sie vorsorglich darauf hin, dass auch ohne Ihre Anwesenheit oder der Anwesenheit einer/eines von Ihnen Bevollmächtigten Ihre Flurstücksgrenzen bestimmt werden können.

---

Die Ergebnisse der Grenzbestimmung und Abmarkung an den **Flurstücken 1288 und 1293** der Gemarkung Niederzwönitz werden allen Betroffenen durch Offenlegung bekanntgegeben. Diese liegen

**ab dem 06.02.2026 bis zum 05.03.2026 in unseren Geschäftsräumen  
Bahnhofstraße 17, 08340 Schwarzenberg/Erzgeb.**

in der Zeit

**Montag bis Freitag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr**

und zusätzlich

**Dienstag 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr**

sowie

**Donnerstag 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr**

**oder im Internet unter: [www.albert-vermessung.de](http://www.albert-vermessung.de)**

zur Einsichtnahme bereit. Die Einsichtnahme ist für jeden von der Vermessung Betroffenen mit Nachweis des berechtigten Interesses (Legitimation) möglich. Es wird um vorherige **telefonische Terminvereinbarung** gebeten. Die Ergebnisse der Grenzbestimmung und Abmarkung gelten nach Ablauf des 12.03.2026 als bekanntgegeben.

Das Vermessungsbüro und die vor Ort tätigen Mitarbeiter erteilen gerne weitere Auskünfte.

## **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen die offengelegten Ergebnisse der Grenzbestimmung und Abmarkung können die Betroffenen innerhalb eines Monats nach dem Wirksamwerden der Bekanntgabe Widerspruch erheben. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift, unter Angabe des Zeichens 23262, bei Dipl.-Ing. Andreas Albert, Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur, Bahnhofstraße 17 in 08340 Schwarzenberg/Erzgeb. oder beim Landesamt für Geobasisinformation Sachsen, Olbrichtplatz 3 in 01099 Dresden zu erheben.

## **Rechtsgrundlagen**

SächsVermKatG: Gesetz über das amtliche Vermessungswesen und das Liegenschaftskataster im Freistaat Sachsen (Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz) **vom 29. Januar 2008 in der aktuell gültigen Fassung**

SächsVermKatGDVO: Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zur Durchführung des Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetzes vom 06. Juli 2011 in der aktuell gültigen Fassung

Betreten von Grundstücken: § 5 Abs. 1 SächsVermKatG

Grenztermin: § 16 Abs. 3 SächsVermKatG i.V.m. § 15 Abs. 3 SächsVermKatGDVO

Bekanntgabe: § 17 SächsVermKatGDVO

Dipl.-Ing. Andreas Albert  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Bahnhofstraße 17, 08340 Schwarzenberg  
Tel. 03774 505745